

До:

Главния директор

Главна дирекция „Строителен контрол“

ДНСК

Уважаеми господин Главен директор,

По мой сигнал №002777/31.01.2022г. (сигнал с код SN 488853BW-NC) са извършени проверки на строежи в имот 68850.258.19, находящ се в гр. Стара Загора, местност Съборения мост и са издадени заповеди № 10-00-1468/08.07.2022г. и №10-00-1320/22.06.2022г., с което Община Стара Загора е приключила преписката.

За съжаление, няма отговор на въпроса ми за ПОДПОРНАТА СТЕНА с дължина около 40 метра и височина около 3.10 метра в най-високата си част, изградена от собствениците на имот 68850.528.19 по ИЗТОЧНАТА МУ ИМОТНА ГРАНИЦА. Предназначението ѝ е да задържа ОГРОМНИЯ изкуствен НАСИП ВЪРХУ ПОВЪРХНОСТТА на имот 68850.258.19 с ВИСОЧИНА около **3 метра** в най-високата част.

От 2019 г. неуспешно се опитвам да получа отговори от Община Стара Загора касаещи горните строежи. Моля за Вашите действия, Община Стара Загора да извърши проверка по документи и на място, в резултат на която да бъде изяснено следното:

1. Подпорната стена, която е изградена на **източната** граница на имот № 68850.258.19 притежава ли строително разрешение, технически проект -въз основа на какви строителни книжа е изградена.
2. В случай, че техническа документация е налице, то какви са техническите ѝ параметри, както и налице ли е **надлежна обосновка** за нуждата от толкова висока подпорна стена между двете дворни места? (денivelацията между двата имота, която сега е повече от два, на места около три метра е възникнала в резултат на направения насип).
3. В случай, че подпорната стена, изградена на източната граница на имот 68850.258.19 притежава валидно строително разрешение издадено въз основа на надлежен технически проект, то изграденото отговаря ли на одобрените книжа.

4. Извършеният в съседния имот огромен насип представлява ли законен строеж и въз основа на каква техническа обосновка и техническа документация е извършен.
5. В случай, че за насипа са налице строителна документация и строително разрешение, то извършеният в имот 68850.258.19 насип отговаря ли на проектните параметри.

В допълнение, съгласно чертежа на подпорната стена към моя имот, който съм виждала тя не е по дължина на цялата имотна граница, но собствениците на имот 68850.258.19 през октомври тази година я продължиха и свързаха с подпорната стена по южната граница на имота им, която е обявена за незаконен строеж. Има ли разрешение и проект за тази нова подпорна стена?

С уважение,

Илиана Дамянова